

City of Menlo Park
2008 User Fee Study

Building & Life Safety (Cost-Based)

FULL COST PLAN CHECK FEE SCHEDULE - NEW CONSTRUCTION

CONSTRUCTION TYPE & RATIO OF REQUIRED EFFORT:												
			Group A: V-A / V-B		Group B: III-A / III-B		Group C: IV		Group D: II-A / II-B		Group E: I-A / I-B	
			Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:	
			1.00		1.14		1.30		1.36		1.46	
ICC (UBC) Use Type	Occupancy	Size Basis (square feet)	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF
		200	\$ 666	\$ 0.130	\$ 759	\$ 0.148	\$ 866	\$ 0.169	\$ 906	\$ 0.177	\$ 972	\$ 0.190
		1,000	\$ 770	\$ 0.524	\$ 878	\$ 0.597	\$ 1,001	\$ 0.681	\$ 1,047	\$ 0.713	\$ 1,124	\$ 0.765
A-1	Assembly Group	2,000	\$ 1,294	\$ 0.762	\$ 1,475	\$ 0.868	\$ 1,682	\$ 0.990	\$ 1,760	\$ 1.036	\$ 1,889	\$ 1.112
		5,000	\$ 3,579	\$ 0.487	\$ 4,080	\$ 0.555	\$ 4,653	\$ 0.633	\$ 4,867	\$ 0.662	\$ 5,225	\$ 0.711
		10,000	\$ 6,013	\$ 0.601	\$ 6,855	\$ 0.685	\$ 7,817	\$ 0.782	\$ 8,178	\$ 0.818	\$ 8,779	\$ 0.878
		100	\$ 912	\$ 0.353	\$ 1,040	\$ 0.402	\$ 1,186	\$ 0.458	\$ 1,240	\$ 0.479	\$ 1,332	\$ 0.515
		500	\$ 1,053	\$ 1.436	\$ 1,200	\$ 1.637	\$ 1,369	\$ 1.867	\$ 1,432	\$ 1.953	\$ 1,537	\$ 2.097
A-2	Assembly Group: Restaurants	1,000	\$ 1,771	\$ 2.085	\$ 2,019	\$ 2.377	\$ 2,302	\$ 2.710	\$ 2,409	\$ 2.835	\$ 2,586	\$ 3.044
		2,500	\$ 4,898	\$ 1.332	\$ 5,584	\$ 1.518	\$ 6,367	\$ 1.731	\$ 6,661	\$ 1.811	\$ 7,151	\$ 1.944
		5,000	\$ 8,227	\$ 1.645	\$ 9,379	\$ 1.876	\$ 10,695	\$ 2.139	\$ 11,189	\$ 2.238	\$ 12,011	\$ 2.402
		500	\$ 1,010	\$ 0.079	\$ 1,151	\$ 0.089	\$ 1,313	\$ 0.102	\$ 1,374	\$ 0.107	\$ 1,475	\$ 0.115
		2,500	\$ 1,167	\$ 0.318	\$ 1,330	\$ 0.362	\$ 1,517	\$ 0.413	\$ 1,587	\$ 0.432	\$ 1,704	\$ 0.464
A-3	Assembly Group - TI	5,000	\$ 1,961	\$ 0.462	\$ 2,236	\$ 0.526	\$ 2,549	\$ 0.600	\$ 2,667	\$ 0.628	\$ 2,863	\$ 0.674
		12,500	\$ 5,424	\$ 0.295	\$ 6,183	\$ 0.336	\$ 7,051	\$ 0.383	\$ 7,377	\$ 0.401	\$ 7,919	\$ 0.431
		25,000	\$ 9,111	\$ 0.364	\$ 10,387	\$ 0.415	\$ 11,844	\$ 0.474	\$ 12,391	\$ 0.496	\$ 13,302	\$ 0.532
		-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
		-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	[unused]	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
		-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
		-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
		-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
		-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
		-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
		-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
		500	\$ 1,024	\$ 0.080	\$ 1,167	\$ 0.091	\$ 1,331	\$ 0.104	\$ 1,393	\$ 0.109	\$ 1,495	\$ 0.117
		2,500	\$ 1,184	\$ 0.322	\$ 1,350	\$ 0.368	\$ 1,539	\$ 0.419	\$ 1,610	\$ 0.438	\$ 1,729	\$ 0.471
A-3	Church and Religious Bldg - TI	5,000	\$ 1,990	\$ 0.469	\$ 2,269	\$ 0.534	\$ 2,587	\$ 0.609	\$ 2,706	\$ 0.637	\$ 2,905	\$ 0.684
		12,500	\$ 5,504	\$ 0.299	\$ 6,275	\$ 0.341	\$ 7,155	\$ 0.389	\$ 7,485	\$ 0.407	\$ 8,036	\$ 0.437
		25,000	\$ 9,246	\$ 0.370	\$ 10,540	\$ 0.422	\$ 12,020	\$ 0.481	\$ 12,575	\$ 0.503	\$ 13,499	\$ 0.540
		100	\$ 1,759	\$ 0.685	\$ 2,005	\$ 0.781	\$ 2,287	\$ 0.891	\$ 2,392	\$ 0.932	\$ 2,568	\$ 1.000
		500	\$ 2,033	\$ 2.770	\$ 2,318	\$ 3.158	\$ 2,643	\$ 3.601	\$ 2,765	\$ 3.767	\$ 2,968	\$ 4.044
E	Shell	1,000	\$ 3,418	\$ 4.022	\$ 3,897	\$ 4.585	\$ 4,443	\$ 5.229	\$ 4,648	\$ 5.470	\$ 4,990	\$ 5.872
		2,500	\$ 9,451	\$ 2.570	\$ 10,774	\$ 2.929	\$ 12,286	\$ 3.340	\$ 12,853	\$ 3.495	\$ 13,798	\$ 3.752
		5,000	\$ 15,875	\$ 3.175	\$ 18,098	\$ 3.620	\$ 20,638	\$ 4.128	\$ 21,590	\$ 4.318	\$ 23,178	\$ 4.636
		150	\$ 984	\$ 0.255	\$ 1,122	\$ 0.291	\$ 1,279	\$ 0.332	\$ 1,338	\$ 0.347	\$ 1,437	\$ 0.372
		750	\$ 1,137	\$ 1.033	\$ 1,296	\$ 1.178	\$ 1,478	\$ 1.343	\$ 1,546	\$ 1.405	\$ 1,660	\$ 1.509
E	Educational Building - TI	1,500	\$ 1,912	\$ 1.500	\$ 2,180	\$ 1.711	\$ 2,486	\$ 1.951	\$ 2,600	\$ 2.041	\$ 2,792	\$ 2.191
		3,750	\$ 5,288	\$ 0.958	\$ 6,028	\$ 1.093	\$ 6,874	\$ 1.246	\$ 7,192	\$ 1.303	\$ 7,720	\$ 1.399
		7,500	\$ 8,882	\$ 1.184	\$ 10,125	\$ 1.350	\$ 11,547	\$ 1.540	\$ 12,080	\$ 1.611	\$ 12,968	\$ 1.729

City of Menlo Park
2008 User Fee Study

Building & Life Safety (Cost-Based)

FULL COST PLAN CHECK FEE SCHEDULE - NEW CONSTRUCTION

CONSTRUCTION TYPE & RATIO OF REQUIRED EFFORT:												
ICC (UBC) Use Type	Occupancy	Size Basis (square feet)	Group A: V-A / V-B		Group B: III-A / III-B		Group C: IV		Group D: II-A / II-B		Group E: I-A / I-B	
			Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:	
			1.00		1.14		1.30		1.36		1.46	
			Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF
		1,000	\$ 3,481	\$ 0.136	\$ 3,968	\$ 0.154	\$ 4,525	\$ 0.176	\$ 4,734	\$ 0.184	\$ 5,082	\$ 0.198
		5,000	\$ 4,023	\$ 0.548	\$ 4,586	\$ 0.625	\$ 5,230	\$ 0.712	\$ 5,471	\$ 0.745	\$ 5,874	\$ 0.800
S-2	Parking Garage - Complete	10,000	\$ 6,763	\$ 0.796	\$ 7,710	\$ 0.908	\$ 8,792	\$ 1.035	\$ 9,198	\$ 1.083	\$ 9,874	\$ 1.162
		25,000	\$ 18,704	\$ 0.509	\$ 21,323	\$ 0.580	\$ 24,315	\$ 0.661	\$ 25,437	\$ 0.692	\$ 27,308	\$ 0.742
		50,000	\$ 31,418	\$ 0.628	\$ 35,817	\$ 0.716	\$ 40,843	\$ 0.817	\$ 42,728	\$ 0.855	\$ 45,870	\$ 0.917
		2,500	\$ 15,910	\$ 0.248	\$ 18,137	\$ 0.282	\$ 20,683	\$ 0.322	\$ 21,638	\$ 0.337	\$ 23,229	\$ 0.362
		12,500	\$ 18,387	\$ 1.002	\$ 20,961	\$ 1.142	\$ 23,903	\$ 1.302	\$ 25,006	\$ 1.363	\$ 26,845	\$ 1.463
R-1	Hotel Low/Mid Rise - Complete	25,000	\$ 30,911	\$ 1.455	\$ 35,239	\$ 1.659	\$ 40,184	\$ 1.892	\$ 42,039	\$ 1.979	\$ 45,130	\$ 2.125
		62,500	\$ 85,483	\$ 0.930	\$ 97,451	\$ 1.060	\$ 111,128	\$ 1.209	\$ 116,257	\$ 1.264	\$ 124,805	\$ 1.357
		125,000	\$ 143,587	\$ 1.149	\$ 163,689	\$ 1.310	\$ 186,663	\$ 1.493	\$ 195,278	\$ 1.562	\$ 209,637	\$ 1.677
		2,500	\$ 12,905	\$ 0.201	\$ 14,712	\$ 0.229	\$ 16,777	\$ 0.261	\$ 17,551	\$ 0.273	\$ 18,841	\$ 0.293
		12,500	\$ 14,915	\$ 0.813	\$ 17,003	\$ 0.926	\$ 19,390	\$ 1.056	\$ 20,284	\$ 1.105	\$ 21,776	\$ 1.186
R-1	Hotel Low/Mid Rise - Shell	25,000	\$ 25,073	\$ 1.180	\$ 28,583	\$ 1.346	\$ 32,595	\$ 1.535	\$ 34,099	\$ 1.605	\$ 36,607	\$ 1.723
		62,500	\$ 69,338	\$ 0.754	\$ 79,045	\$ 0.860	\$ 90,139	\$ 0.980	\$ 94,300	\$ 1.026	\$ 101,233	\$ 1.101
		125,000	\$ 116,469	\$ 0.932	\$ 132,775	\$ 1.062	\$ 151,410	\$ 1.211	\$ 158,398	\$ 1.267	\$ 170,045	\$ 1.360
		2,500	\$ 8,310	\$ 0.129	\$ 9,473	\$ 0.148	\$ 10,803	\$ 0.168	\$ 11,302	\$ 0.176	\$ 12,133	\$ 0.189
		12,500	\$ 9,604	\$ 0.523	\$ 10,949	\$ 0.597	\$ 12,485	\$ 0.680	\$ 13,061	\$ 0.712	\$ 14,022	\$ 0.764
R-1	Hotel Low/Mid Rise - TI	25,000	\$ 16,146	\$ 0.760	\$ 18,406	\$ 0.867	\$ 20,990	\$ 0.988	\$ 21,959	\$ 1.034	\$ 23,573	\$ 1.110
		62,500	\$ 44,651	\$ 0.486	\$ 50,902	\$ 0.554	\$ 58,046	\$ 0.631	\$ 60,725	\$ 0.660	\$ 65,190	\$ 0.709
		125,000	\$ 75,001	\$ 0.600	\$ 85,501	\$ 0.684	\$ 97,501	\$ 0.780	\$ 102,001	\$ 0.816	\$ 109,501	\$ 0.876
B	Offices, etc. - Complete	1,000	\$ 5,647	\$ 0.220	\$ 6,438	\$ 0.251	\$ 7,341	\$ 0.286	\$ 7,680	\$ 0.299	\$ 8,245	\$ 0.321
"	"	5,000	\$ 6,527	\$ 0.889	\$ 7,441	\$ 1.013	\$ 8,485	\$ 1.156	\$ 8,877	\$ 1.209	\$ 9,529	\$ 1.298
"	"	10,000	\$ 10,972	\$ 1.291	\$ 12,508	\$ 1.472	\$ 14,264	\$ 1.679	\$ 14,922	\$ 1.756	\$ 16,019	\$ 1.885
"	"	25,000	\$ 30,343	\$ 0.825	\$ 34,591	\$ 0.940	\$ 39,446	\$ 1.072	\$ 41,266	\$ 1.122	\$ 44,301	\$ 1.204
"	"	50,000	\$ 50,967	\$ 1.019	\$ 58,102	\$ 1.162	\$ 66,257	\$ 1.325	\$ 69,315	\$ 1.386	\$ 74,412	\$ 1.488
		1,000	\$ 4,750	\$ 0.185	\$ 5,415	\$ 0.211	\$ 6,175	\$ 0.241	\$ 6,460	\$ 0.252	\$ 6,935	\$ 0.270
		5,000	\$ 5,490	\$ 0.748	\$ 6,259	\$ 0.852	\$ 7,137	\$ 0.972	\$ 7,466	\$ 1.017	\$ 8,015	\$ 1.092
B	Offices, etc. - Shell	10,000	\$ 9,229	\$ 1.086	\$ 10,521	\$ 1.238	\$ 11,998	\$ 1.412	\$ 12,551	\$ 1.477	\$ 13,474	\$ 1.586
		25,000	\$ 25,522	\$ 0.694	\$ 29,095	\$ 0.791	\$ 33,179	\$ 0.902	\$ 34,710	\$ 0.944	\$ 37,262	\$ 1.013
		50,000	\$ 42,870	\$ 0.857	\$ 48,872	\$ 0.977	\$ 55,731	\$ 1.115	\$ 58,303	\$ 1.166	\$ 62,590	\$ 1.252
		500	\$ 1,043	\$ 0.082	\$ 1,189	\$ 0.093	\$ 1,356	\$ 0.106	\$ 1,418	\$ 0.111	\$ 1,523	\$ 0.119
		2,500	\$ 1,206	\$ 0.328	\$ 1,375	\$ 0.374	\$ 1,568	\$ 0.427	\$ 1,640	\$ 0.447	\$ 1,761	\$ 0.479
B	Offices, etc. - Non-Medical TI	5,000	\$ 2,027	\$ 0.477	\$ 2,311	\$ 0.544	\$ 2,635	\$ 0.620	\$ 2,757	\$ 0.649	\$ 2,959	\$ 0.696
		12,500	\$ 5,604	\$ 0.305	\$ 6,389	\$ 0.347	\$ 7,285	\$ 0.396	\$ 7,621	\$ 0.415	\$ 8,182	\$ 0.445
		25,000	\$ 9,414	\$ 0.377	\$ 10,732	\$ 0.429	\$ 12,238	\$ 0.490	\$ 12,803	\$ 0.512	\$ 13,744	\$ 0.550
		-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
		-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	[unused]	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
		-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

City of Menlo Park
2008 User Fee Study

Building & Life Safety (Cost-Based)

FULL COST PLAN CHECK FEE SCHEDULE - NEW CONSTRUCTION

CONSTRUCTION TYPE & RATIO OF REQUIRED EFFORT:												
			Group A: V-A / V-B		Group B: III-A / III-B		Group C: IV		Group D: II-A / II-B		Group E: I-A / I-B	
			Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:	
			1.00		1.14		1.30		1.36		1.46	
ICC (UBC) Use Type	Occupancy	Size Basis (square feet)	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF
F-1	Industrial Building - Shell	500	\$ 3,872	\$ 0.302	\$ 4,414	\$ 0.344	\$ 5,034	\$ 0.392	\$ 5,266	\$ 0.410	\$ 5,653	\$ 0.440
		2,500	\$ 4,475	\$ 1.219	\$ 5,102	\$ 1.390	\$ 5,818	\$ 1.585	\$ 6,086	\$ 1.658	\$ 6,534	\$ 1.780
		5,000	\$ 7,523	\$ 1.771	\$ 8,576	\$ 2.019	\$ 9,780	\$ 2.302	\$ 10,231	\$ 2.409	\$ 10,984	\$ 2.586
		12,500	\$ 20,806	\$ 1.131	\$ 23,719	\$ 1.290	\$ 27,048	\$ 1.471	\$ 28,296	\$ 1.539	\$ 30,377	\$ 1.652
		25,000	\$ 34,948	\$ 1.398	\$ 39,841	\$ 1.594	\$ 45,432	\$ 1.817	\$ 47,529	\$ 1.901	\$ 51,024	\$ 2.041
F-1	Industrial Building - TI	500	\$ 1,061	\$ 0.083	\$ 1,210	\$ 0.095	\$ 1,379	\$ 0.108	\$ 1,443	\$ 0.113	\$ 1,549	\$ 0.121
		2,500	\$ 1,227	\$ 0.334	\$ 1,399	\$ 0.381	\$ 1,595	\$ 0.434	\$ 1,669	\$ 0.454	\$ 1,791	\$ 0.488
		5,000	\$ 2,062	\$ 0.485	\$ 2,351	\$ 0.553	\$ 2,681	\$ 0.631	\$ 2,804	\$ 0.660	\$ 3,011	\$ 0.709
		12,500	\$ 5,703	\$ 0.310	\$ 6,501	\$ 0.354	\$ 7,414	\$ 0.403	\$ 7,756	\$ 0.422	\$ 8,326	\$ 0.453
		25,000	\$ 9,580	\$ 0.383	\$ 10,921	\$ 0.437	\$ 12,454	\$ 0.498	\$ 13,029	\$ 0.521	\$ 13,987	\$ 0.559
S-1	Repair Garage & Service St - Complete	500	\$ 2,042	\$ 0.159	\$ 2,328	\$ 0.181	\$ 2,655	\$ 0.207	\$ 2,777	\$ 0.216	\$ 2,981	\$ 0.232
		2,500	\$ 2,360	\$ 0.643	\$ 2,690	\$ 0.733	\$ 3,068	\$ 0.836	\$ 3,210	\$ 0.875	\$ 3,446	\$ 0.939
		5,000	\$ 3,968	\$ 0.934	\$ 4,524	\$ 1.065	\$ 5,158	\$ 1.214	\$ 5,396	\$ 1.270	\$ 5,793	\$ 1.363
		12,500	\$ 10,972	\$ 0.597	\$ 12,508	\$ 0.680	\$ 14,264	\$ 0.776	\$ 14,922	\$ 0.811	\$ 16,019	\$ 0.871
		25,000	\$ 18,430	\$ 0.737	\$ 21,010	\$ 0.840	\$ 23,959	\$ 0.958	\$ 25,065	\$ 1.003	\$ 26,908	\$ 1.076
S-1	Repair Garage & Service St - Shell	500	\$ 1,703	\$ 0.133	\$ 1,941	\$ 0.151	\$ 2,214	\$ 0.172	\$ 2,316	\$ 0.180	\$ 2,486	\$ 0.193
		2,500	\$ 1,968	\$ 0.536	\$ 2,244	\$ 0.611	\$ 2,558	\$ 0.697	\$ 2,676	\$ 0.729	\$ 2,873	\$ 0.783
		5,000	\$ 3,308	\$ 0.779	\$ 3,771	\$ 0.888	\$ 4,300	\$ 1.012	\$ 4,499	\$ 1.059	\$ 4,830	\$ 1.137
		12,500	\$ 9,149	\$ 0.497	\$ 10,430	\$ 0.567	\$ 11,894	\$ 0.647	\$ 12,443	\$ 0.677	\$ 13,358	\$ 0.726
		25,000	\$ 15,367	\$ 0.615	\$ 17,518	\$ 0.701	\$ 19,977	\$ 0.799	\$ 20,899	\$ 0.836	\$ 22,436	\$ 0.897
S-1	Repair Garage & Service St - TI	500	\$ 1,143	\$ 0.089	\$ 1,303	\$ 0.101	\$ 1,486	\$ 0.116	\$ 1,554	\$ 0.121	\$ 1,669	\$ 0.130
		2,500	\$ 1,321	\$ 0.360	\$ 1,506	\$ 0.410	\$ 1,717	\$ 0.467	\$ 1,797	\$ 0.489	\$ 1,929	\$ 0.525
		5,000	\$ 2,220	\$ 0.523	\$ 2,531	\$ 0.596	\$ 2,886	\$ 0.679	\$ 3,019	\$ 0.711	\$ 3,241	\$ 0.763
		12,500	\$ 6,140	\$ 0.334	\$ 7,000	\$ 0.381	\$ 7,982	\$ 0.434	\$ 8,350	\$ 0.454	\$ 8,964	\$ 0.487
		25,000	\$ 10,313	\$ 0.413	\$ 11,757	\$ 0.470	\$ 13,407	\$ 0.536	\$ 14,026	\$ 0.561	\$ 15,057	\$ 0.602
M	Retail Sales - Complete	1,000	\$ 4,583	\$ 0.178	\$ 5,225	\$ 0.203	\$ 5,958	\$ 0.232	\$ 6,233	\$ 0.242	\$ 6,691	\$ 0.260
		5,000	\$ 5,296	\$ 0.721	\$ 6,037	\$ 0.822	\$ 6,885	\$ 0.938	\$ 7,203	\$ 0.981	\$ 7,732	\$ 1.053
		10,000	\$ 8,903	\$ 1.048	\$ 10,149	\$ 1.195	\$ 11,574	\$ 1.362	\$ 12,108	\$ 1.425	\$ 12,998	\$ 1.530
		25,000	\$ 24,622	\$ 0.669	\$ 28,069	\$ 0.763	\$ 32,009	\$ 0.870	\$ 33,486	\$ 0.910	\$ 35,948	\$ 0.977
		50,000	\$ 41,359	\$ 0.827	\$ 47,149	\$ 0.943	\$ 53,767	\$ 1.075	\$ 56,248	\$ 1.125	\$ 60,384	\$ 1.208
M	Retail Sales - Shell	1,000	\$ 3,620	\$ 0.141	\$ 4,127	\$ 0.161	\$ 4,706	\$ 0.183	\$ 4,923	\$ 0.192	\$ 5,285	\$ 0.206
		5,000	\$ 4,184	\$ 0.570	\$ 4,770	\$ 0.650	\$ 5,439	\$ 0.741	\$ 5,690	\$ 0.775	\$ 6,109	\$ 0.832
		10,000	\$ 7,034	\$ 0.828	\$ 8,019	\$ 0.944	\$ 9,144	\$ 1.076	\$ 9,566	\$ 1.126	\$ 10,270	\$ 1.209
		25,000	\$ 19,452	\$ 0.529	\$ 22,175	\$ 0.603	\$ 25,288	\$ 0.688	\$ 26,455	\$ 0.719	\$ 28,400	\$ 0.772
		50,000	\$ 32,674	\$ 0.653	\$ 37,248	\$ 0.745	\$ 42,476	\$ 0.850	\$ 44,437	\$ 0.889	\$ 47,704	\$ 0.954
M	Retail Sales - TI	1,000	\$ 1,320	\$ 0.052	\$ 1,505	\$ 0.059	\$ 1,716	\$ 0.067	\$ 1,795	\$ 0.070	\$ 1,927	\$ 0.075
		5,000	\$ 1,526	\$ 0.208	\$ 1,740	\$ 0.237	\$ 1,984	\$ 0.270	\$ 2,075	\$ 0.283	\$ 2,228	\$ 0.303
		10,000	\$ 2,565	\$ 0.302	\$ 2,924	\$ 0.344	\$ 3,335	\$ 0.392	\$ 3,488	\$ 0.411	\$ 3,745	\$ 0.441
		25,000	\$ 7,093	\$ 0.193	\$ 8,086	\$ 0.220	\$ 9,221	\$ 0.251	\$ 9,646	\$ 0.262	\$ 10,356	\$ 0.282
		50,000	\$ 11,914	\$ 0.238	\$ 13,582	\$ 0.272	\$ 15,488	\$ 0.310	\$ 16,203	\$ 0.324	\$ 17,394	\$ 0.348

City of Menlo Park
2008 User Fee Study

Building & Life Safety (Cost-Based)

FULL COST PLAN CHECK FEE SCHEDULE - NEW CONSTRUCTION

CONSTRUCTION TYPE & RATIO OF REQUIRED EFFORT:												
ICC (UBC) Use Type	Occupancy	Size Basis (square feet)	Group A: V-A / V-B		Group B: III-A / III-B		Group C: IV		Group D: II-A / II-B		Group E: I-A / I-B	
			Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:	
			1.00		1.14		1.30		1.36		1.46	
			Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF
		1,000	\$ 4,234	\$ 0.165	\$ 4,827	\$ 0.188	\$ 5,504	\$ 0.215	\$ 5,758	\$ 0.224	\$ 6,182	\$ 0.241
		5,000	\$ 4,894	\$ 0.666	\$ 5,579	\$ 0.760	\$ 6,362	\$ 0.866	\$ 6,656	\$ 0.906	\$ 7,145	\$ 0.973
-	Warehouse - Complete	10,000	\$ 8,226	\$ 0.968	\$ 9,378	\$ 1.104	\$ 10,694	\$ 1.259	\$ 11,187	\$ 1.317	\$ 12,010	\$ 1.414
		25,000	\$ 22,750	\$ 0.619	\$ 25,935	\$ 0.705	\$ 29,575	\$ 0.804	\$ 30,940	\$ 0.841	\$ 33,215	\$ 0.903
		50,000	\$ 38,214	\$ 0.764	\$ 43,564	\$ 0.871	\$ 49,678	\$ 0.994	\$ 51,971	\$ 1.039	\$ 55,792	\$ 1.116
		250	\$ 5,428	\$ 0.845	\$ 6,188	\$ 0.963	\$ 7,056	\$ 1.099	\$ 7,382	\$ 1.149	\$ 7,925	\$ 1.234
		1,250	\$ 6,273	\$ 3.418	\$ 7,151	\$ 3.897	\$ 8,155	\$ 4.444	\$ 8,531	\$ 4.649	\$ 9,159	\$ 4.991
I-1	Medical/24 Hour Care - Complete	2,500	\$ 10,546	\$ 4.965	\$ 12,022	\$ 5.660	\$ 13,710	\$ 6.454	\$ 14,343	\$ 6.752	\$ 15,397	\$ 7.249
		6,250	\$ 29,164	\$ 3.172	\$ 33,247	\$ 3.616	\$ 37,913	\$ 4.123	\$ 39,663	\$ 4.313	\$ 42,579	\$ 4.631
		12,500	\$ 48,987	\$ 3.919	\$ 55,845	\$ 4.468	\$ 63,683	\$ 5.095	\$ 66,622	\$ 5.330	\$ 71,521	\$ 5.722
		250	\$ 3,897	\$ 0.607	\$ 4,443	\$ 0.692	\$ 5,066	\$ 0.789	\$ 5,300	\$ 0.826	\$ 5,690	\$ 0.886
		1,250	\$ 4,504	\$ 2.454	\$ 5,135	\$ 2.797	\$ 5,855	\$ 3.190	\$ 6,125	\$ 3.337	\$ 6,576	\$ 3.582
I-1	Medical/24 Hour Care - Shell	2,500	\$ 7,571	\$ 3.565	\$ 8,631	\$ 4.064	\$ 9,842	\$ 4.634	\$ 10,297	\$ 4.848	\$ 11,054	\$ 5.204
		6,250	\$ 20,938	\$ 2.277	\$ 23,869	\$ 2.596	\$ 27,219	\$ 2.960	\$ 28,476	\$ 3.097	\$ 30,569	\$ 3.325
		12,500	\$ 35,170	\$ 2.814	\$ 40,094	\$ 3.208	\$ 45,721	\$ 3.658	\$ 47,831	\$ 3.826	\$ 51,348	\$ 4.108
		250	\$ 1,700	\$ 0.265	\$ 1,938	\$ 0.302	\$ 2,210	\$ 0.345	\$ 2,312	\$ 0.360	\$ 2,482	\$ 0.387
		1,250	\$ 1,965	\$ 1.071	\$ 2,240	\$ 1.221	\$ 2,555	\$ 1.393	\$ 2,672	\$ 1.457	\$ 2,869	\$ 1.564
I-1	Medical/24Hour Care - TI	2,500	\$ 3,304	\$ 1.555	\$ 3,767	\$ 1.773	\$ 4,295	\$ 2.022	\$ 4,493	\$ 2.115	\$ 4,824	\$ 2.271
		6,250	\$ 9,136	\$ 0.994	\$ 10,415	\$ 1.133	\$ 11,877	\$ 1.292	\$ 12,425	\$ 1.352	\$ 13,339	\$ 1.451
		12,500	\$ 15,347	\$ 1.228	\$ 17,496	\$ 1.400	\$ 19,951	\$ 1.596	\$ 20,872	\$ 1.670	\$ 22,407	\$ 1.793
		1,000	\$ 6,265	\$ 0.244	\$ 7,142	\$ 0.278	\$ 8,145	\$ 0.317	\$ 8,520	\$ 0.332	\$ 9,147	\$ 0.356
		5,000	\$ 7,240	\$ 0.986	\$ 8,254	\$ 1.124	\$ 9,412	\$ 1.282	\$ 9,846	\$ 1.341	\$ 10,570	\$ 1.440
B	Medical Offices - Complete	10,000	\$ 12,171	\$ 1.433	\$ 13,875	\$ 1.633	\$ 15,822	\$ 1.862	\$ 16,553	\$ 1.948	\$ 17,770	\$ 2.091
		25,000	\$ 33,659	\$ 0.915	\$ 38,371	\$ 1.043	\$ 43,757	\$ 1.190	\$ 45,776	\$ 1.245	\$ 49,142	\$ 1.336
		50,000	\$ 56,538	\$ 1.131	\$ 64,453	\$ 1.289	\$ 73,499	\$ 1.470	\$ 76,892	\$ 1.538	\$ 82,545	\$ 1.651
		1,000	\$ 4,383	\$ 0.171	\$ 4,997	\$ 0.194	\$ 5,698	\$ 0.222	\$ 5,961	\$ 0.232	\$ 6,399	\$ 0.249
		5,000	\$ 5,065	\$ 0.690	\$ 5,774	\$ 0.787	\$ 6,585	\$ 0.897	\$ 6,888	\$ 0.938	\$ 7,395	\$ 1.007
B	Medical Offices - Shell	10,000	\$ 8,515	\$ 1.002	\$ 9,707	\$ 1.143	\$ 11,070	\$ 1.303	\$ 11,580	\$ 1.363	\$ 12,432	\$ 1.463
		25,000	\$ 23,548	\$ 0.640	\$ 26,845	\$ 0.730	\$ 30,612	\$ 0.832	\$ 32,025	\$ 0.871	\$ 34,380	\$ 0.935
		50,000	\$ 39,555	\$ 0.791	\$ 45,093	\$ 0.902	\$ 51,422	\$ 1.028	\$ 53,795	\$ 1.076	\$ 57,750	\$ 1.155
		500	\$ 2,221	\$ 0.173	\$ 2,532	\$ 0.197	\$ 2,887	\$ 0.225	\$ 3,021	\$ 0.235	\$ 3,243	\$ 0.253
		2,500	\$ 2,567	\$ 0.699	\$ 2,926	\$ 0.797	\$ 3,337	\$ 0.909	\$ 3,491	\$ 0.951	\$ 3,748	\$ 1.021
B	Medical Offices - TI	5,000	\$ 4,315	\$ 1.016	\$ 4,919	\$ 1.158	\$ 5,610	\$ 1.320	\$ 5,868	\$ 1.381	\$ 6,300	\$ 1.483
		12,500	\$ 11,933	\$ 0.649	\$ 13,604	\$ 0.740	\$ 15,513	\$ 0.844	\$ 16,229	\$ 0.882	\$ 17,422	\$ 0.947
		25,000	\$ 20,044	\$ 0.802	\$ 22,850	\$ 0.914	\$ 26,057	\$ 1.042	\$ 27,260	\$ 1.090	\$ 29,264	\$ 1.171
		500	\$ 3,608	\$ 0.281	\$ 4,113	\$ 0.320	\$ 4,690	\$ 0.365	\$ 4,907	\$ 0.382	\$ 5,268	\$ 0.410
		2,500	\$ 4,170	\$ 1.136	\$ 4,754	\$ 1.295	\$ 5,421	\$ 1.477	\$ 5,671	\$ 1.545	\$ 6,088	\$ 1.659
-	Restaurant - Complete	5,000	\$ 7,010	\$ 1.650	\$ 7,991	\$ 1.881	\$ 9,113	\$ 2.145	\$ 9,534	\$ 2.244	\$ 10,235	\$ 2.409
		12,500	\$ 19,387	\$ 1.054	\$ 22,101	\$ 1.202	\$ 25,203	\$ 1.371	\$ 26,366	\$ 1.434	\$ 28,305	\$ 1.539
		25,000	\$ 32,565	\$ 1.303	\$ 37,124	\$ 1.485	\$ 42,335	\$ 1.693	\$ 44,288	\$ 1.772	\$ 47,545	\$ 1.902

City of Menlo Park
2008 User Fee Study

Building & Life Safety (Cost-Based)

FULL COST PLAN CHECK FEE SCHEDULE - NEW CONSTRUCTION

CONSTRUCTION TYPE & RATIO OF REQUIRED EFFORT:												
ICC (UBC) Use Type	Occupancy	Size Basis (square feet)	Group A: V-A / V-B		Group B: III-A / III-B		Group C: IV		Group D: II-A / II-B		Group E: I-A / I-B	
			Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:	
			1.00		1.14		1.30		1.36		1.46	
			Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF
		500	\$ 2,791	\$ 0.217	\$ 3,182	\$ 0.247	\$ 3,628	\$ 0.282	\$ 3,796	\$ 0.295	\$ 4,075	\$ 0.317
		2,500	\$ 3,225	\$ 0.879	\$ 3,677	\$ 1.002	\$ 4,193	\$ 1.142	\$ 4,386	\$ 1.195	\$ 4,709	\$ 1.283
-	Restaurant - Shell	5,000	\$ 5,422	\$ 1.276	\$ 6,181	\$ 1.455	\$ 7,049	\$ 1.659	\$ 7,374	\$ 1.736	\$ 7,916	\$ 1.864
		12,500	\$ 14,995	\$ 0.815	\$ 17,094	\$ 0.930	\$ 19,494	\$ 1.060	\$ 20,393	\$ 1.109	\$ 21,893	\$ 1.190
		25,000	\$ 25,187	\$ 1.007	\$ 28,713	\$ 1.149	\$ 32,743	\$ 1.310	\$ 34,254	\$ 1.370	\$ 36,773	\$ 1.471
		250	\$ 1,526	\$ 0.238	\$ 1,740	\$ 0.271	\$ 1,984	\$ 0.309	\$ 2,075	\$ 0.324	\$ 2,228	\$ 0.347
		1,250	\$ 1,764	\$ 0.962	\$ 2,011	\$ 1.096	\$ 2,293	\$ 1.250	\$ 2,399	\$ 1.308	\$ 2,575	\$ 1.404
-	Restaurant - TI	2,500	\$ 2,966	\$ 1.396	\$ 3,381	\$ 1.591	\$ 3,856	\$ 1.815	\$ 4,034	\$ 1.899	\$ 4,330	\$ 2.038
		6,250	\$ 8,201	\$ 0.892	\$ 9,349	\$ 1.017	\$ 10,661	\$ 1.160	\$ 11,153	\$ 1.213	\$ 11,973	\$ 1.302
		12,500	\$ 13,776	\$ 1.102	\$ 15,705	\$ 1.256	\$ 17,909	\$ 1.433	\$ 18,735	\$ 1.499	\$ 20,113	\$ 1.609
		250	\$ 4,386	\$ 0.683	\$ 5,000	\$ 0.779	\$ 5,702	\$ 0.888	\$ 5,965	\$ 0.929	\$ 6,404	\$ 0.997
		1,250	\$ 5,069	\$ 2.762	\$ 5,779	\$ 3.149	\$ 6,590	\$ 3.591	\$ 6,894	\$ 3.757	\$ 7,401	\$ 4.033
I-4	Day Care Facility - Complete	2,500	\$ 8,522	\$ 4.012	\$ 9,715	\$ 4.574	\$ 11,079	\$ 5.216	\$ 11,590	\$ 5.456	\$ 12,442	\$ 5.858
		6,250	\$ 23,567	\$ 2.563	\$ 26,866	\$ 2.922	\$ 30,637	\$ 3.332	\$ 32,051	\$ 3.486	\$ 34,408	\$ 3.742
		12,500	\$ 39,586	\$ 3.167	\$ 45,128	\$ 3.610	\$ 51,462	\$ 4.117	\$ 53,837	\$ 4.307	\$ 57,796	\$ 4.624
		100	\$ 1,023	\$ 0.398	\$ 1,166	\$ 0.453	\$ 1,330	\$ 0.517	\$ 1,391	\$ 0.541	\$ 1,494	\$ 0.580
		500	\$ 1,182	\$ 1.610	\$ 1,347	\$ 1.835	\$ 1,537	\$ 2.093	\$ 1,608	\$ 2.190	\$ 1,726	\$ 2.351
I-4	Day Care Facility - TI	1,000	\$ 1,987	\$ 2.339	\$ 2,265	\$ 2.667	\$ 2,583	\$ 3.041	\$ 2,702	\$ 3.181	\$ 2,901	\$ 3.415
		2,500	\$ 5,496	\$ 1.494	\$ 6,265	\$ 1.704	\$ 7,145	\$ 1.943	\$ 7,475	\$ 2.032	\$ 8,024	\$ 2.182
		5,000	\$ 9,232	\$ 1.846	\$ 10,524	\$ 2.105	\$ 12,002	\$ 2.400	\$ 12,556	\$ 2.511	\$ 13,479	\$ 2.696
		500	\$ 2,925	\$ 0.228	\$ 3,335	\$ 0.259	\$ 3,803	\$ 0.296	\$ 3,978	\$ 0.309	\$ 4,271	\$ 0.332
		2,500	\$ 3,380	\$ 0.921	\$ 3,853	\$ 1.050	\$ 4,394	\$ 1.197	\$ 4,597	\$ 1.252	\$ 4,935	\$ 1.344
H	Hazardous H- Complete	5,000	\$ 5,682	\$ 1.338	\$ 6,477	\$ 1.525	\$ 7,387	\$ 1.739	\$ 7,728	\$ 1.819	\$ 8,296	\$ 1.953
		12,500	\$ 15,714	\$ 0.855	\$ 17,914	\$ 0.974	\$ 20,428	\$ 1.111	\$ 21,371	\$ 1.162	\$ 22,942	\$ 1.248
		25,000	\$ 26,396	\$ 1.056	\$ 30,091	\$ 1.204	\$ 34,315	\$ 1.373	\$ 35,899	\$ 1.436	\$ 38,538	\$ 1.542
		500	\$ 1,408	\$ 0.110	\$ 1,605	\$ 0.125	\$ 1,830	\$ 0.143	\$ 1,915	\$ 0.150	\$ 2,056	\$ 0.161
		2,500	\$ 1,628	\$ 0.443	\$ 1,856	\$ 0.505	\$ 2,116	\$ 0.576	\$ 2,214	\$ 0.603	\$ 2,377	\$ 0.647
H	Hazardous H- Shell	5,000	\$ 2,736	\$ 0.644	\$ 3,119	\$ 0.734	\$ 3,557	\$ 0.837	\$ 3,721	\$ 0.876	\$ 3,995	\$ 0.940
		12,500	\$ 7,566	\$ 0.411	\$ 8,625	\$ 0.469	\$ 9,836	\$ 0.535	\$ 10,290	\$ 0.560	\$ 11,046	\$ 0.601
		25,000	\$ 12,709	\$ 0.508	\$ 14,488	\$ 0.580	\$ 16,522	\$ 0.661	\$ 17,284	\$ 0.691	\$ 18,555	\$ 0.742
		500	\$ 2,131	\$ 0.166	\$ 2,429	\$ 0.189	\$ 2,770	\$ 0.216	\$ 2,898	\$ 0.226	\$ 3,111	\$ 0.242
		2,500	\$ 2,463	\$ 0.671	\$ 2,808	\$ 0.765	\$ 3,202	\$ 0.873	\$ 3,350	\$ 0.913	\$ 3,596	\$ 0.980
H	Hazardous H- TI	5,000	\$ 4,141	\$ 0.975	\$ 4,721	\$ 1.111	\$ 5,383	\$ 1.267	\$ 5,632	\$ 1.326	\$ 6,046	\$ 1.423
		12,500	\$ 11,452	\$ 0.623	\$ 13,055	\$ 0.710	\$ 14,888	\$ 0.809	\$ 15,575	\$ 0.847	\$ 16,720	\$ 0.909
		25,000	\$ 19,235	\$ 0.769	\$ 21,928	\$ 0.877	\$ 25,006	\$ 1.000	\$ 26,160	\$ 1.046	\$ 28,083	\$ 1.123
		-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
		-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	[unused]	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
		-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
		-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

City of Menlo Park
2008 User Fee Study

Building & Life Safety (Cost-Based)

FULL COST PLAN CHECK FEE SCHEDULE - NEW CONSTRUCTION

CONSTRUCTION TYPE & RATIO OF REQUIRED EFFORT:												
ICC (UBC) Use Type	Occupancy	Size Basis (square feet)	Group A: V-A / V-B		Group B: III-A / III-B		Group C: IV		Group D: II-A / II-B		Group E: I-A / I-B	
			Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:	
			1.00		1.14		1.30		1.36		1.46	
			Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF
		500	\$ 4,330	\$ 0.338	\$ 4,936	\$ 0.385	\$ 5,629	\$ 0.439	\$ 5,889	\$ 0.459	\$ 6,322	\$ 0.493
		2,500	\$ 5,005	\$ 1.363	\$ 5,706	\$ 1.554	\$ 6,507	\$ 1.772	\$ 6,807	\$ 1.854	\$ 7,307	\$ 1.990
-	Commercial Building - Addition	5,000	\$ 8,413	\$ 1.981	\$ 9,591	\$ 2.258	\$ 10,937	\$ 2.575	\$ 11,442	\$ 2.694	\$ 12,283	\$ 2.892
		12,500	\$ 23,267	\$ 1.265	\$ 26,524	\$ 1.442	\$ 30,247	\$ 1.645	\$ 31,643	\$ 1.721	\$ 33,970	\$ 1.847
		25,000	\$ 39,082	\$ 1.563	\$ 44,553	\$ 1.782	\$ 50,807	\$ 2.032	\$ 53,152	\$ 2.126	\$ 57,060	\$ 2.282
		250	\$ 4,481	\$ 0.697	\$ 5,108	\$ 0.795	\$ 5,825	\$ 0.906	\$ 6,094	\$ 0.948	\$ 6,542	\$ 1.018
		1,250	\$ 5,178	\$ 2.822	\$ 5,903	\$ 3.217	\$ 6,731	\$ 3.668	\$ 7,042	\$ 3.837	\$ 7,560	\$ 4.120
R-2	Apartment Building (new condos)	2,500	\$ 8,705	\$ 4.098	\$ 9,924	\$ 4.672	\$ 11,317	\$ 5.328	\$ 11,839	\$ 5.574	\$ 12,709	\$ 5.984
		6,250	\$ 24,074	\$ 2.618	\$ 27,444	\$ 2.985	\$ 31,296	\$ 3.404	\$ 32,741	\$ 3.561	\$ 35,148	\$ 3.822
		12,500	\$ 40,437	\$ 3.235	\$ 46,098	\$ 3.688	\$ 52,568	\$ 4.205	\$ 54,994	\$ 4.400	\$ 59,038	\$ 4.723
IRC SFD	Single-Family (custom or model)	1,000	\$ 1,975	\$ 0.918	\$ 2,252	\$ 1.047	\$ 2,568	\$ 1.193	\$ 2,686	\$ 1.248	\$ 2,884	\$ 1.340
-	"	2,000	\$ 2,893	\$ 1.081	\$ 3,298	\$ 1.232	\$ 3,761	\$ 1.405	\$ 3,934	\$ 1.470	\$ 4,224	\$ 1.578
-	"	3,000	\$ 3,974	\$ 1.198	\$ 4,530	\$ 1.366	\$ 5,166	\$ 1.557	\$ 5,405	\$ 1.629	\$ 5,802	\$ 1.749
-	"	5,000	\$ 6,370	\$ 0.758	\$ 7,262	\$ 0.864	\$ 8,281	\$ 0.985	\$ 8,663	\$ 1.030	\$ 9,300	\$ 1.106
-	"	7,500	\$ 8,264	\$ 1.102	\$ 9,421	\$ 1.256	\$ 10,743	\$ 1.432	\$ 11,239	\$ 1.499	\$ 12,065	\$ 1.609
		667	\$ 632	\$ 0.440	\$ 720	\$ 0.501	\$ 822	\$ 0.571	\$ 860	\$ 0.598	\$ 923	\$ 0.642
		1,333	\$ 925	\$ 0.518	\$ 1,055	\$ 0.590	\$ 1,203	\$ 0.673	\$ 1,258	\$ 0.704	\$ 1,351	\$ 0.756
IRC SFD	Single-Family - Production / Repeat	2,000	\$ 1,270	\$ 0.575	\$ 1,448	\$ 0.656	\$ 1,651	\$ 0.748	\$ 1,727	\$ 0.782	\$ 1,854	\$ 0.840
		3,333	\$ 2,037	\$ 0.363	\$ 2,322	\$ 0.414	\$ 2,648	\$ 0.472	\$ 2,770	\$ 0.494	\$ 2,974	\$ 0.530
		5,000	\$ 2,642	\$ 0.528	\$ 3,012	\$ 0.602	\$ 3,435	\$ 0.687	\$ 3,593	\$ 0.719	\$ 3,857	\$ 0.771
		1,667	\$ 3,855	\$ 1.075	\$ 4,395	\$ 1.226	\$ 5,012	\$ 1.398	\$ 5,243	\$ 1.462	\$ 5,628	\$ 1.570
		3,333	\$ 5,647	\$ 1.265	\$ 6,438	\$ 1.443	\$ 7,341	\$ 1.645	\$ 7,680	\$ 1.721	\$ 8,245	\$ 1.847
-	Multifamily - New	5,000	\$ 7,756	\$ 1.403	\$ 8,842	\$ 1.600	\$ 10,083	\$ 1.824	\$ 10,548	\$ 1.909	\$ 11,324	\$ 2.049
		8,333	\$ 12,434	\$ 0.887	\$ 14,175	\$ 1.011	\$ 16,164	\$ 1.153	\$ 16,910	\$ 1.206	\$ 18,154	\$ 1.295
		12,500	\$ 16,129	\$ 1.290	\$ 18,387	\$ 1.471	\$ 20,968	\$ 1.677	\$ 21,935	\$ 1.755	\$ 23,548	\$ 1.884
		667	\$ 766	\$ 0.534	\$ 873	\$ 0.609	\$ 996	\$ 0.694	\$ 1,042	\$ 0.726	\$ 1,118	\$ 0.780
		1,333	\$ 1,122	\$ 0.630	\$ 1,279	\$ 0.718	\$ 1,459	\$ 0.819	\$ 1,526	\$ 0.857	\$ 1,638	\$ 0.920
R-3	Manufactured Home - Complete	2,000	\$ 1,542	\$ 0.697	\$ 1,758	\$ 0.794	\$ 2,005	\$ 0.906	\$ 2,097	\$ 0.948	\$ 2,251	\$ 1.017
		3,333	\$ 2,471	\$ 0.441	\$ 2,817	\$ 0.503	\$ 3,212	\$ 0.573	\$ 3,361	\$ 0.600	\$ 3,608	\$ 0.644
		5,000	\$ 3,206	\$ 0.641	\$ 3,655	\$ 0.731	\$ 4,168	\$ 0.834	\$ 4,360	\$ 0.872	\$ 4,681	\$ 0.936
		333	\$ 766	\$ 1.068	\$ 873	\$ 1.218	\$ 996	\$ 1.388	\$ 1,042	\$ 1.452	\$ 1,118	\$ 1.559
		667	\$ 1,122	\$ 1.260	\$ 1,279	\$ 1.436	\$ 1,459	\$ 1.638	\$ 1,526	\$ 1.714	\$ 1,638	\$ 1.840
R-3	Prefabricated Dwelling - Complete	1,000	\$ 1,542	\$ 1.394	\$ 1,758	\$ 1.589	\$ 2,005	\$ 1.812	\$ 2,097	\$ 1.895	\$ 2,251	\$ 2.035
		1,667	\$ 2,471	\$ 0.882	\$ 2,817	\$ 1.005	\$ 3,212	\$ 1.147	\$ 3,361	\$ 1.200	\$ 3,608	\$ 1.288
		2,500	\$ 3,206	\$ 1.282	\$ 3,655	\$ 1.462	\$ 4,168	\$ 1.667	\$ 4,360	\$ 1.744	\$ 4,681	\$ 1.872
		-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
		-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	[unused]	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
		-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
		-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

City of Menlo Park
2008 User Fee Study

Building & Life Safety (Cost-Based)

FULL COST PLAN CHECK FEE SCHEDULE - NEW CONSTRUCTION

CONSTRUCTION TYPE & RATIO OF REQUIRED EFFORT:												
			Group A: V-A / V-B		Group B: III-A / III-B		Group C: IV		Group D: II-A / II-B		Group E: I-A / I-B	
			Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:	
			1.00		1.14		1.30		1.36		1.46	
ICC (UBC) Use Type	Occupancy	Size Basis (square feet)	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF
		250	\$ 1,113	\$ 0.173	\$ 1,269	\$ 0.197	\$ 1,447	\$ 0.225	\$ 1,514	\$ 0.235	\$ 1,625	\$ 0.253
		1,250	\$ 1,286	\$ 0.702	\$ 1,466	\$ 0.800	\$ 1,672	\$ 0.912	\$ 1,749	\$ 0.954	\$ 1,878	\$ 1.024
U-1	Commercial Carport	2,500	\$ 2,163	\$ 1.018	\$ 2,466	\$ 1.161	\$ 2,812	\$ 1.324	\$ 2,942	\$ 1.385	\$ 3,158	\$ 1.486
		6,250	\$ 5,981	\$ 0.650	\$ 6,818	\$ 0.741	\$ 7,775	\$ 0.846	\$ 8,134	\$ 0.885	\$ 8,732	\$ 0.950
		12,500	\$ 10,046	\$ 0.804	\$ 11,452	\$ 0.916	\$ 13,060	\$ 1.045	\$ 13,663	\$ 1.093	\$ 14,667	\$ 1.173
		500	\$ 1,063	\$ 0.988	\$ 1,212	\$ 1.126	\$ 1,382	\$ 1.284	\$ 1,446	\$ 1.344	\$ 1,552	\$ 1.442
		1,000	\$ 1,557	\$ 1.164	\$ 1,775	\$ 1.327	\$ 2,024	\$ 1.513	\$ 2,118	\$ 1.583	\$ 2,273	\$ 1.699
IRC SFD	Single-Family Residential - Addition	1,500	\$ 2,139	\$ 1.290	\$ 2,438	\$ 1.471	\$ 2,781	\$ 1.677	\$ 2,909	\$ 1.754	\$ 3,123	\$ 1.883
		2,500	\$ 3,429	\$ 0.815	\$ 3,909	\$ 0.929	\$ 4,458	\$ 1.060	\$ 4,663	\$ 1.109	\$ 5,006	\$ 1.190
		3,750	\$ 4,448	\$ 1.186	\$ 5,071	\$ 1.352	\$ 5,782	\$ 1.542	\$ 6,049	\$ 1.613	\$ 6,494	\$ 1.732
		667	\$ 1,498	\$ 1.044	\$ 1,708	\$ 1.190	\$ 1,947	\$ 1.357	\$ 2,037	\$ 1.420	\$ 2,187	\$ 1.524
		1,333	\$ 2,194	\$ 1.229	\$ 2,501	\$ 1.400	\$ 2,852	\$ 1.597	\$ 2,984	\$ 1.671	\$ 3,203	\$ 1.794
R-2	Multi-Family Residential - Addition	2,000	\$ 3,013	\$ 1.363	\$ 3,435	\$ 1.554	\$ 3,917	\$ 1.772	\$ 4,098	\$ 1.853	\$ 4,399	\$ 1.990
		3,333	\$ 4,830	\$ 0.861	\$ 5,506	\$ 0.982	\$ 6,279	\$ 1.119	\$ 6,569	\$ 1.171	\$ 7,052	\$ 1.257
		5,000	\$ 6,265	\$ 1.253	\$ 7,142	\$ 1.428	\$ 8,145	\$ 1.629	\$ 8,520	\$ 1.704	\$ 9,147	\$ 1.829
		500	\$ 1,004	\$ 0.932	\$ 1,145	\$ 1.062	\$ 1,305	\$ 1.212	\$ 1,365	\$ 1.268	\$ 1,466	\$ 1.361
		1,000	\$ 1,470	\$ 1.100	\$ 1,676	\$ 1.254	\$ 1,911	\$ 1.430	\$ 1,999	\$ 1.496	\$ 2,146	\$ 1.606
IRC SFD	Single-Family Residential - Alteration	1,500	\$ 2,020	\$ 1.218	\$ 2,303	\$ 1.389	\$ 2,626	\$ 1.583	\$ 2,747	\$ 1.656	\$ 2,949	\$ 1.778
		2,500	\$ 3,238	\$ 0.770	\$ 3,691	\$ 0.877	\$ 4,209	\$ 1.000	\$ 4,404	\$ 1.047	\$ 4,727	\$ 1.124
		3,750	\$ 4,200	\$ 1.120	\$ 4,788	\$ 1.277	\$ 5,460	\$ 1.456	\$ 5,712	\$ 1.523	\$ 6,132	\$ 1.635
		667	\$ 1,486	\$ 1.037	\$ 1,694	\$ 1.182	\$ 1,932	\$ 1.347	\$ 2,021	\$ 1.410	\$ 2,170	\$ 1.513
		1,333	\$ 2,177	\$ 1.220	\$ 2,482	\$ 1.390	\$ 2,830	\$ 1.585	\$ 2,961	\$ 1.659	\$ 3,178	\$ 1.780
R-2	Multi-Family Residential - Alteration	2,000	\$ 2,990	\$ 1.352	\$ 3,409	\$ 1.542	\$ 3,887	\$ 1.758	\$ 4,066	\$ 1.839	\$ 4,365	\$ 1.974
		3,333	\$ 4,793	\$ 0.855	\$ 5,464	\$ 0.975	\$ 6,231	\$ 1.112	\$ 6,518	\$ 1.163	\$ 6,998	\$ 1.248
		5,000	\$ 6,218	\$ 1.244	\$ 7,089	\$ 1.418	\$ 8,083	\$ 1.617	\$ 8,456	\$ 1.691	\$ 9,078	\$ 1.816
		-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	[unused]	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
		-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
		-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

City of Menlo Park
2008 User Fee Study

Building & Life Safety (Cost-Based)

FULL COST PLAN CHECK FEE SCHEDULE - NEW CONSTRUCTION

CONSTRUCTION TYPE & RATIO OF REQUIRED EFFORT:												
			Group A: V-A / V-B		Group B: III-A / III-B		Group C: IV		Group D: II-A / II-B		Group E: I-A / I-B	
			Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:	
			1.00		1.14		1.30		1.36		1.46	
ICC (UBC) Use Type	Occupancy	Size Basis (square feet)	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF
		167	\$ 507	\$ 1.410	\$ 578	\$ 1.607	\$ 659	\$ 1.833	\$ 690	\$ 1.918	\$ 740	\$ 2.059
		333	\$ 742	\$ 1.668	\$ 846	\$ 1.902	\$ 965	\$ 2.168	\$ 1,009	\$ 2.268	\$ 1,083	\$ 2.435
U-1	Accessory Building - Residential (total)	500	\$ 1,020	\$ 1.842	\$ 1,163	\$ 2.100	\$ 1,326	\$ 2.395	\$ 1,387	\$ 2.505	\$ 1,489	\$ 2.689
		833	\$ 1,634	\$ 1.166	\$ 1,863	\$ 1.330	\$ 2,124	\$ 1.516	\$ 2,222	\$ 1.586	\$ 2,386	\$ 1.703
		1,250	\$ 2,120	\$ 1.696	\$ 2,417	\$ 1.933	\$ 2,756	\$ 2.205	\$ 2,883	\$ 2.307	\$ 3,095	\$ 2.476
		167	\$ 390	\$ 1.086	\$ 445	\$ 1.238	\$ 507	\$ 1.412	\$ 530	\$ 1.477	\$ 569	\$ 1.586
		333	\$ 571	\$ 1.284	\$ 651	\$ 1.464	\$ 742	\$ 1.669	\$ 777	\$ 1.746	\$ 834	\$ 1.875
U-1	Residential Carport	500	\$ 785	\$ 1.419	\$ 895	\$ 1.618	\$ 1,021	\$ 1.845	\$ 1,068	\$ 1.930	\$ 1,146	\$ 2.072
		833	\$ 1,258	\$ 0.898	\$ 1,434	\$ 1.023	\$ 1,635	\$ 1.167	\$ 1,711	\$ 1.221	\$ 1,837	\$ 1.310
		1,250	\$ 1,632	\$ 1.306	\$ 1,860	\$ 1.488	\$ 2,122	\$ 1.697	\$ 2,220	\$ 1.776	\$ 2,383	\$ 1.906
		333	\$ 353	\$ 0.492	\$ 402	\$ 0.561	\$ 459	\$ 0.640	\$ 480	\$ 0.669	\$ 515	\$ 0.718
		667	\$ 517	\$ 0.579	\$ 589	\$ 0.660	\$ 672	\$ 0.753	\$ 703	\$ 0.787	\$ 755	\$ 0.845
IRC SFD	Residential Patio Cover	1,000	\$ 710	\$ 0.644	\$ 809	\$ 0.734	\$ 923	\$ 0.837	\$ 966	\$ 0.875	\$ 1,037	\$ 0.940
		1,667	\$ 1,139	\$ 0.406	\$ 1,298	\$ 0.462	\$ 1,481	\$ 0.527	\$ 1,549	\$ 0.552	\$ 1,663	\$ 0.592
		2,500	\$ 1,477	\$ 0.591	\$ 1,684	\$ 0.674	\$ 1,920	\$ 0.768	\$ 2,009	\$ 0.803	\$ 2,156	\$ 0.863
		-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
		-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	[unused]	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
		-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
		-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
		333	\$ 393	\$ 0.546	\$ 448	\$ 0.622	\$ 511	\$ 0.710	\$ 534	\$ 0.743	\$ 574	\$ 0.797
		667	\$ 575	\$ 0.645	\$ 656	\$ 0.735	\$ 748	\$ 0.839	\$ 782	\$ 0.877	\$ 840	\$ 0.942
IRC SFD	Residential Patio Enclosure	1,000	\$ 790	\$ 0.716	\$ 901	\$ 0.816	\$ 1,027	\$ 0.930	\$ 1,074	\$ 0.973	\$ 1,153	\$ 1.045
		1,667	\$ 1,267	\$ 0.451	\$ 1,444	\$ 0.514	\$ 1,647	\$ 0.587	\$ 1,723	\$ 0.614	\$ 1,850	\$ 0.659
		2,500	\$ 1,643	\$ 0.657	\$ 1,873	\$ 0.749	\$ 2,136	\$ 0.854	\$ 2,234	\$ 0.894	\$ 2,399	\$ 0.960